

9700 Szombathely, Söptei u. 75.  
e-mail: info@vasiopus.hu

**Munka:** Győr 4 x 24 lakás



A hidegburkolatokat (járólapp, csempeburkolat), és a szanitereket (fürdőkád, zuhanyzó, mosdó, kézmosó, WC) Győrben, a HufBau üzletben van lehetőségük kiválasztani.

**Cím:** Győr, Bécsi u. 14.

**Telefon:** +36-94-323-675

**Mobil:**

+36 20 260 6755

**Nyitva:** H-P: 8.00-17.00 Sz: 8.00- 12.00

**A kiválasztás határideje 2024.12.20.** Konkrét, lakással kapcsolatos egyeztetést megelőzően kérjenek előzetes időpontot az üzletben a felesleges sorbanállás elkerülése miatt.

Amennyiben Önök a hidegburkolatok, vagy a szaniterekre meghatározott keretösszeget túllépjik, úgy a többlet kifizetésére csak, és kizárólag az üzletben van lehetőségük. A termék(ek) megrendelésének feltétele a többlet megfizetése. Ennek határideje a fentiekből eredően 2024.12.20.. A kialakult nettó többletet a kereskedelemben érvényes 27%-os ÁFA növeli!

2024.12.20. után, a gépészeti és elektromos alapvezetékek módosítása, áthelyezése is többletköltséges, mivel az alapszerelések, védőcsővezetékek ezen időpontban kezdődnek. Vakolattal ill. aljzatbetonnal eltakart vezetékek módosítása nem lehetséges.

## Hidegburkolatok

A lakásonként megadott burkolati mennyiségek az előtér, konyha-étkező, fürdő, WC helyiségekre vonatkoznak. Az erkélyek burkolata nem része a megadott mennyiségeknek. Az erkélyek, teraszok, közlekedők, tárolók, közös helyiségek burkolata nem választható, azt a Beruházó az épület egységes arculata miatt Ön maga határozza meg.

A megadott burkolati mennyiségek a tényleges felületre vonatkoznak, a rendelésre kerülő burkolatok mennyisége ettől több. A vágási veszteséget az üzletben határozzák meg, arra egységes százalékot megállapítani nem lehet, mivel az függ a lap méretétől, a rakás módjától, az egységes felület tagoltságától (közbeseső díszcsík stb.) Továbbá vegyék figyelembe, hogy az üzlet csak dobozkerek mennyiséget tud rendelni, ez gyártónként, és termékenként eltérő. Ezekből adódóan az üzlet által Önök felé kiszámolt burkolatok mennyisége szinte minden esetben több lesz a tálázatban megadott mennyiségeknél.

A megadott burkolati mennyiségek a tényleges felületre vonatkoznak, a rendelésre kerülő burkolatok mennyisége ettől több. A vágási veszteséget az üzletben határozzák meg, arra egységes százalékot megállapítani nem lehet, mivel az függ a lap méretétől, a rakás módjától, az egységes felület tagoltságától (közbeseső díszcsík stb.) Továbbá vegyék figyelembe, hogy az üzlet csak dobozkerek mennyiséget tud rendelni, ez gyártónként, és termékenként eltérő. Ezekből adódóan az üzlet által Önök felé kiszámolt burkolatok mennyisége szinte minden esetben több lesz a tálázatban megadott mennyiségeknél. A fürdők, és WC-k esetében a burkolati mennyiség ajtómagasságig lett számolva, amennyiben a csempeburkolat nem az ajtó magasságáig ér, abban az esetben a burkolattal el nem látott falfelület, és az ajtó takarószegély között burkolatvastagsággal megegyező rés alakul ki, aminek a tudomásulvételével válasszon a lakó az ajtómagasságnál alacsonyabb burkolati magasságot. Zuhanyzót csak kabinnal áll módunkban kivitelezni, nyitott zuhanyzó esetén padlóösszefolyó, és vizes helyiséghez alkalmas beltéri ajtó beépítése válna szükségessé amire nincsen lehetőség.

A "Hidegburkolatra fordítható ár" alatt feltüntetett összegek a hidegburkolatokra, díszcsíkokra, élvédőkre vonatkoznak. A ragasztót, a szükséges helyeken a kenhető szigetelést, fugázót, és sziloplasztot a Beruházó, illetve a Kivitelező biztosítja. A lakástulajdonos feladata a fugázó színének kiválasztása. A munkadíj árában a 20x20 cm, és a 60x60 cm méretközbe eső burkolatok esnek bele. Ezen mérettartományon kívül eső burkolatokra munkadíj felárat fog a kivitelező felszámolni, melynek mértékét az üzlet részéről átadott burkolási terv után tudunk megadni.

Lakás	Lap burkolat m2	Csempe burkolat m2	Hidegburkolatra fordítható egységár <b>Bruttó</b>	Hidegburkolatra fordítható ár <b>Bruttó</b>
-------	--------------------	-----------------------	---	---

**Fsz**

A Ü-1	13,88	31,87	8 000 Ft	366 000 Ft
A Ü-2	16,32	30,45	8 000 Ft	374 160 Ft
A Ü-3	4,87	18,16	8 000 Ft	184 240 Ft
A Ü-4	46,76	17,115	8 000 Ft	511 000 Ft

**I.emelet**

A L 1 Lakás	25,71	25,54	8 000 Ft	410 000 Ft
A L 2 Lakás	24,13	37,17	8 000 Ft	490 400 Ft
A L 3 Lakás	24,62	36,03	8 000 Ft	485 200 Ft
A L 4 Lakás	23,22	32,85	8 000 Ft	448 560 Ft
A L 5 Lakás	29,37	36,33	8 000 Ft	525 600 Ft
A L 6 Lakás	15,02	21,78	8 000 Ft	294 400 Ft
A L 7 Lakás	24,04	31,59	8 000 Ft	445 040 Ft
A L 8 Lakás	31,48	48,46	8 000 Ft	639 520 Ft
A L 9 Lakás	21,81	26,26	8 000 Ft	384 560 Ft

**II. emelet**

A L 10 Lakás	25,71	25,54	8 000 Ft	410 000 Ft
A L 11 Lakás	24,13	37,17	8 000 Ft	490 400 Ft
A L 12 Lakás	24,62	36,03	8 000 Ft	485 200 Ft
A L 13 Lakás	23,22	32,85	8 000 Ft	448 560 Ft
A L 14 Lakás	29,37	36,33	8 000 Ft	525 600 Ft
A L 15 Lakás	15,02	21,78	8 000 Ft	294 400 Ft
A L 16 Lakás	24,04	31,59	8 000 Ft	445 040 Ft
A L 17 Lakás	31,48	48,46	8 000 Ft	639 520 Ft
A L 18 Lakás	21,81	26,26	8 000 Ft	384 560 Ft

**III.emelet**

A L 19 Lakás	45,21	38,27	8 000 Ft	667 840 Ft
A L 20 Lakás	46,64	49,61	8 000 Ft	770 000 Ft

---

össz.: 612,48 777,495 11 119 800 Ft